

프랑스 감성 소품샵  
MON PANIER

# 가맹점 안내



센트럴포크 대표자 이진영



010-6670-6084



centralfork@naver.com



monpanier.store



# 목차

---

1. 성공 전략

---

2. 가맹 절차

---

3. 인테리어

---

4. 개설 비용

---

5. 가맹비 안내

---

# 1. 성공 전략



## 높은 마진율

- 마진율 47.5% (제품 원가율 52.45%)
- 높은 객단가 (결제건 당 ₩21,301)

### \* 전주한옥마을 본점 2025년 운영 현황

- 연매출: ₩239,662,413
- 평균 마진율: 47.5%
- (결제건수: 11,251건, 객단가: ₩21,301)

- \* 2026년 1-3월 본점 매출 현황:  
25년 동일 기간 대비 1.46배 증가



## 손쉬운 운영

- 1인 운영 (점주 직접 운영 가능)
- 1인 근무 일 매출 300만원 이상 소화
- 인원 운영으로 인한 스트레스와 리스크 최소화
- 식품 관리.조리 없음
- 식품관리, 조리, 위생관리 업무 없이 F&B에 비해 간편한 제품준비 및 판매
- 전용 주문 시스템
- 다양한 제품을 한 곳에서 주문하는 점주 전용 원스탑 주문 시스템



## 최고의 소싱 인프라

- 프랑스.한국.일본.태국.중국 상품 소싱 인프라
- 안정적인 제품 공급
- 다양한 제품, 높은 가격 경쟁력
- 선별된 고품질 제품만을 취급
- 시즌별 자체제작 상품
- 타 소품샵과 차별화된 제품
- 확실한 컨셉
- 높은 마진율

# 1. 성공 전략

## ✓ 다양한 고객층 - 매출 확보

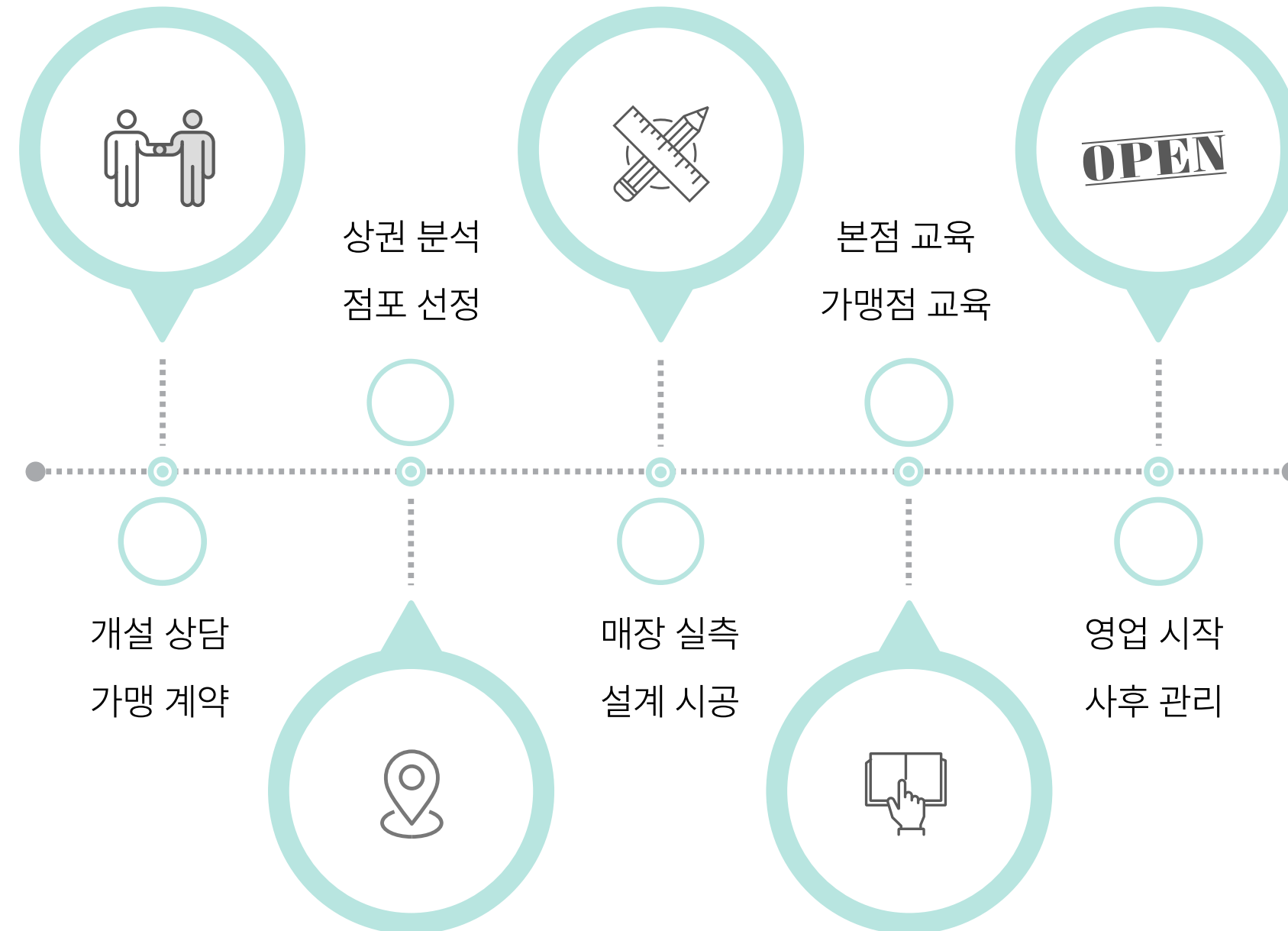
- 현대 리빙 : 20-30대 1인.2인가구
- 빈티지 리빙 : 소비력 높은 30-50대
- 푸드 : 가볍게 둘러보는 관광객 유입
  - 유입 유도, 입소문/재방문 선순환 구조

키친	식기, 커트러리 등 / 판매비중 42%, 마진율 48.6%
라이프스타일	오브제, 비누, 치약, 문구류 등 / 판매비중 18%, 마진율 46.5%
패브릭	행주, 앞치마, 가방, 손수건 등 / 판매비중 13%, 마진율 48.6%
푸드	캔디, 쿠키, 잼 등 / 판매비중 15%, 마진율 34.9%
빈티지	유럽 빈티지 제품 / 판매비중 11%, 마진율 61.2%

시즌별  
자체제작 상품  
업데이트

## 2.가맹 절차

총 소요 : 7주



### 3.인테리어 - 외부



#### 가시성 극대화

눈을 사로잡는 민트.화이트.레드 컬러의 조합 - 정면 가시성 UP

넓은 어닝스커트 - 측면 가시성 UP

자연스럽게 이끌려 들어오는 이국적인 분위기

### 3.인테리어 - 내부



#### 타 소품샵과 차별되는 그윽한 분위기

프랑스 남부의 레드브라운 색감과 자연스러운 질감을 살린 유럽미장 벽면  
고급스러운 어두운 톤의 원목 가구

독특한 디자인의 해외 제품들과 빈티지 음악 - 흥미 유도, 기분 좋은 쇼핑 환경 제공

## 4.개설 비용

총 소요 : 55,000,000원 (본점 동일 20평 기준)

가맹비	5,000,000	- 상표 사용권 부여 - 지역 영업권 보장
인테리어	43,000,000	- 20평 기준, 평당 215만원 - 포함 : 외부·내부 인테리어, 간판, 가구 - 미포함 : 냉난방기, 철거비, 외관 특화 공사, 샷시, 도어, 전기/수도 증설 등 '별도 공사'
설비.집기	2,000,000	- 창고선반, 포스기, 바코드프린터, 청소도구 등 - 미포함 : 프린터/주문 용도 노트북 등
초도 상품	5,000,000	- 초도 판매제품 발주 (2025년 본점 기준 약 2주 판매 분량)

## 5.가맹 로열티

### 매출의 5% (월 결제)

월 매출	10,000,000	20,000,000	30,000,000	참고
제품원가 (52.45%)	5,250,000	10,500,000	15,750,000	권장 최소판매가(본점) 기준, 판매가 인상 점주 자유
월세+관리비 (전기.수도.인터넷)	1,200,000	1,200,000	1,200,000	
포장재	100,000	200,000	300,000	
매출로열티 (5%)	500,000	1,000,000	1,500,000	
점주 수익	2,950,000	7,100,000	11,250,000	
투자비 회수 기간	18.64개월	7.75개월	4.89개월	

시간을 담은 감성 공간, 몽빠니에

감사합니다.



센트럴포크 대표자 이진영



010-6670-6084



centralfork@naver.com

---